



2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 г.г.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	Луначарского д.46	
1.2	Муниципальное образование	Октябрьский р-н, г.о Самары	
1.3	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	Жилой	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Т Плюс»	
1.5	Год постройки	1953г	
1.6	Год проведения капитального ремонта/реконструкции		
1.7	Материал стен	кирпич	
1.8	Наличие подвала/подполья, покоевого этажа	нет	
1.9	Наличие чердака		
2. Характеристика объекта			
2.1	Количество жилых помещений	12	
2.2	Количество нежилых помещений		
2.3	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	627,5	
2.4	Отапливаемый объем	627,5	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тепловой ввод	имеется, один <i>(наличие, количество)</i>	
3.2	Тепловой пункт	нет <i>(наличие, количество)</i>	
3.3	Тип системы теплоснабжения	открытая <i>(открытая/закрытая)</i>	
3.4	Схема подключения	зависимая <i>(зависимая/независимая)</i>	
3.5	Система отопления	однотрубная <i>(двухтрубная/однотрубная)</i>	
3.6	Наличие циркуляции ГВС	нет <i>(есть/нет) колонки</i>	
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)		
3.8	Материал трубопроводов	сталь <i>(сталь (ВПП), металлополимер, полимер)</i>	
3.9	Водопроводный ввод	имеется, один <i>(наличие, количество)</i>	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
3.10	Водомерный узел	имеется	
3.11	Материал трубопроводов	сталь (сталь (ВПП), металлополимер, полимер)	
3.12	Электрический ввод	Имеется	
3.13	Наличие прибора учета электроэнергии	Не имеется	
3.14	Система АППЗ и дымоудаления	нет	
3.15	Лифты, подъемники	нет	
4. Схема подачи ресурса на объект			
4.1	теплоснабжение	централизованная централизованная/нецентрализованная	
4.2	водоснабжение	централизованная централизованная/нецентрализованная	
4.3	водоотведение	централизованная централизованная/нецентрализованная	
4.4	электроснабжение	централизованная централизованная/нецентрализованная	
4.5	газоснабжение	централизованная централизованная/нецентрализованная	
5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Начало отопительного сезона		
	2022-2023 г.г.	27.09.2022г	
	2023-2024 г.г.	02.10.2023г	
	2024-2025 г.г.	01.10.2024г	
	2025-2026г.г.	01.10.2025г	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 г.г.	21.04.2023г	
	2023-2024 г.г.	20.05.2024г.	
	2024-2025 г.г.	21.04.2025г	
	2025-2026 г.г.	15.04.2026г	
5.3	Погодные условия		
	2022-2023 г.г.	соответствуют норме	
	2023-2024 г.г.	Соответствует норме	
	2024-2025 г.г.	Соответствует норме	
5.6	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2022-2023 г.г.	отсутствует	
	2023-2024 г.г.	отсутствует	
	2023-2024 г.г.	отсутствует	
	2025-2026 г.г.	отсутствует	
5.7	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2022-2023 г.г.	отсутствует	

